

raadsbesluit

2025, nr. Xlb-01

De raad van de gemeente Winterswijk;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 28 oktober 2025, nr. 2411177;

besluit:

1. de Nota Kaders en uitgangspunten Gebiedsvisie Arrisveld voor de ontwikkeling van een bedrijventerrein gewijzigd vast te stellen, door:
 - a) aan 4.1 *Ruimtelijke kaders* het volgende uitgangspunt toe te voegen:
 - Inpassing is leidend boven het halen van de laatste hectare. Realisatie van minder (of meer) uitgeefbaar oppervlakte is acceptabel indien het tot een kwalitatief beter terrein, betere inpassing, minder overlast of minder gedwongen uitkoop leidt.
 - b) aan 4.2 *Bereikbaarheid* het volgende uitgangspunt toe te voegen:
 - Er komen geen industriële bestemmingen of activiteiten ten noorden van de Meekertweg.
2. het college opdracht te geven de visie uit te werken op basis van scenario 2 zoals aangegeven in de Nota Kaders en uitgangspunten Gebiedsvisie Arrisveld;
3. aan het college de ruimtelijke bevoegdheid voor woningbouwplannen te delegeren, die voortkomen uit al dan niet gedwongen verhuizingen door bewoners die vallen onder het voorkeursrecht op het aan te leggen industrieterrein Arrisveld.

Aldus besloten door de gemeenteraad van de gemeente Winterswijk in zijn openbare vergadering gehouden op 27 november 2025,

de griffier,

de voorzitter,

w.g.

w.g.

R.J.F. Jansen

A.M.M. Jetten