

raadsbesluit

2026, nr. V-pm

De raad van de gemeente Winterswijk;

overwegende dat:

op basis van het Verzamelbesluit bevoegdheden Omgevingswet bindend advies van de raad nodig is, om medewerking te kunnen verlenen aan het verlenen van een vergunning voor het realiseren van meer dan 12 woningen;

voorliggende aanvraag ziet op de realisatie van 26 appartementen, grondgebonden appartementen en nul-tredenwoningen in een voormalig schoolgebouw;

het college op 24 maart 2026 heeft besloten om onder voorbehoud van een positief advies van de raad medewerking te verlenen aan de aangevraagde omgevingsvergunning voor de buitenplanse omgevingsplanactiviteit;

gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders van 21 april 2026, nr. 2458360;

besluit:

een positief advies te geven op het verlenen van een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit aan de Haitzma Mulierweg 36 te Winterswijk, inhoudende de realisatie van in totaal 26 appartementen, grondgebonden appartementen en nul-tredenwoningen in een voormalig schoolgebouw, inclusief het aanleggen van een inrit aan de Julianastraat, de bijbehorende tuinen en parkeerplaatsen en het uitvoeren van het landschappelijke inpassingsplan.

Aldus besloten door de gemeenteraad van de gemeente Winterswijk in zijn openbare vergadering gehouden op 28 mei 2026,

de griffier,

de voorzitter,

R.J.F. Jansen

B. Dijkstra